

Obec Mikulášová, Mikulášová 50, 086 36 Nižná Polianka

Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Mikulášová v zmysle podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje **zámer prevodu nehnuteľností vo vlastníctve obce Mikulášová z dôvodu hodného osobitného zreteľa** a to:

Predaj žumpy a pozemku v k.ú. Mikulášová: Predaj žumpy a pozemku parc. č. C KN 309/51 o výmere 353 m², druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom sa žumpa nachádza, evidovaného na LV č. 189 v k.ú. Mikulášová, okres Bardejov za navýšenú **kúpnu cenu 14 518,52 EUR** po stanovení ceny znaleckým posudkom č. 172/2024 zo dňa 28.09.2024 vypracovaným Ing. Emilom Matim, znalcom z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.

Kupujúci: Avant s.r.o., Bardejov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Jedná sa o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely, a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne s prihliadnutím na zlý technický stav žumpy bez akejkoľvek dlhoročnej údržby, ktorá si vyžaduje rozsiahlu opravu a rekonštrukciu. Uvedený dôvod je v súlade s čl. 15 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mikulášová z 16.12.2023. (http://www.obcemikulasova.sk/Dokumenty/Schvalene%20dokumenty/Zasady_hospodarenia.pdf).

Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce je zverejnený na vývesnej tabuli obce, na stránke obce dňa 22.11.2024.

O prevode nehnuteľnosti bude Obecné zastupiteľstvo v Mikulášovej rokovať na svojom najbližšom zasadnutí.

Kontakt:

Bližšie informácie poskytnú:

Obecný úrad Mikulášová

0544799137

Peter Rusiňák
starosta obce

Zvesené dňa: